

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення виконавчого комітету  
Мар'янівської селищної ради  
від 30 січня 2025 року № 1

**ТЕХНОЛОГІЧНА КАРТКА 05 – 01 (00041)**  
**адміністративної послуги**  
**ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

<b>№ п/п</b>	<b>Етапи послуги</b>	<b>Відповідальна посадова особа</b>	<b>Дія*</b>	<b>Термін виконання (днів)</b>
1	Прийом і перевірка повноти пакету документів та повідомлення замовника про орієнтовний термін виконання	Державний реєстратор прав на нерухоме майно, адміністратор	В	У день звернення
2	Формування та друк заяви, реєстрація заяви у базі даних заяв, виготовлення електронних копій поданих документів шляхом їх сканування та розміщення у базі даних заяв.	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В	У день передачі справи
3	Опрацювання заяви про державну реєстрацію прав, а також документів, необхідних для її проведення та оформлення результату надання адміністративної послуги, зокрема:	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В	В порядку черговості надходження.
3.1	Розгляд заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень та документів, необхідних для її проведення, та у разі необхідності прийняття рішення щодо черговості розгляду заяви, рішення про зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно, про відновлення розгляду заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, про залишення заяви про державну реєстрацію без розгляду у зв'язку з її	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В	Строк не має перевищувати 5 робочих днів.

	відкликанням, про відмову в задоволенні заяви про відкликання заяви про державну реєстрацію, про зупинення державної реєстрації прав, про відмову у зупиненні державної реєстрації прав, про відновлення державної реєстрації прав, що розміщується на веб-порталі Мін'юсту.			
3.2	Прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень або про відмову у державній реєстрації прав та їх обтяжень, що розміщується на веб-порталі Мін'юсту.	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В	Строк не має перевищувати 5 робочих днів.
3.3	Формування витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що розміщується на веб-порталі Мін'юсту (у разі прийняття рішення про реєстрацію права власності на нерухоме майно)	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В	Строк не має перевищувати 5 робочих днів.
4	Передача за допомогою програмного забезпечення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно результату надання адміністративної послуги.	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В	У день прийняття рішення
5	Видача рішення або витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в паперовій формі (за бажанням заявника).	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В	В день прийняття рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (або про відмову в ній).
6	Передача органів державної реєстрації прав за місцем розташування	Державний реєстратор прав на нерухоме майно	В	За результатом розгляду заяви

	нерухомого майна документів, визначених в п. 25 Порядку державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень для формування реєстраційної (облікової) справи			
7	Видача права власності на нерухоме майно	Державний реєстратор прав на нерухоме майно, адміністратор	В	У день повернення справи
Загальна кількість днів надання послуги				5 днів
Загальна кількість днів (передбачена законодавством)				5 днів

*\*Умовні позначки: В – виконує; У – бере участь; П – погоджує; З – затверджує.*