

Додаток

до рішення Мар'янівської
селищної ради

_____ 2023р. № _____

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2024 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
3	2	0720855400	смт Мар'янівка
		0720855401	Борисковичі
		0720855402	Борочиче
		0720855403	Брани
		0720855404	Бужани
		0720881301	Галичани
		0720855405	Довгів
		0720855402	Новий Зборишів
		0720855402	Пильгани
		0720855406	Ржищів

		0720887501	Скригове
		0720855403	Хмельницьке
		0720855407	Цегів
		0720855408	Широке

Класифікація будівель таспоруд ²		Ставки податку ³ за1кв.метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	Для юридичнихосіб			Для фізичнихосіб		
		1зона ⁴	2зона ⁴	3зона ⁴	1зона ⁴	2зона ⁴	3зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0.5			0.1		
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0.5			0.1		
1110.3	Будинки садибного типу	0.5			0.1		
1110.4	Будинки дачні та садові	0.5			0.1		
112	Будинки з двоматабільше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0.5			0.1		
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0.5			0.1		
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0.5			0.1		
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0.5			0.1		
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0.5			0.1		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0.5			0.1		
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0.5			0.1		
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0.5			0.1		
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0.5			0.1		
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0.5			0.1		
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0.5			0.1		
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0.5			0.1		
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0.75			0.75		
1211.2	Мотелі	0.75			0.75		
1211.3	Кемпінги	0.75			0.75		
1211.4	Пансіонати	0.75			0.75		
1211.5	Ресторани та бари	0.75			0.75		
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0.75			0.75		
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0.75			0.75		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0.75			0.75		
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0.75			0.75		
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	0.75			0.75		
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0.75			0.75		
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0.75			0.75		
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0.75			0.75		
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0.75			0.75		
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.75			0.75		
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.5			0.5		
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0.75			0.75		
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.75			0.75		
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0.75			0,5		
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.75			0.75		
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.75			0.75		
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.75			0,5		
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.75			0.75		
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0.75			0.75		
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0.75			0.75		
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0.75			0.75		
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0.75			0.75		
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0.75			0.75		
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0.75			0.75		
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0.75			0.75		
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.75			0.75		
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0.75			0.1		
1242.2	Гаражі підземні	0.75			0.1		
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0.75			0.1		
1242.4	Навіси для велосипедів	0.75			0.1		
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробнопромисловості ⁵	0.75			0.2		
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0.75			0.2		

Класифікація будівель таспоруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0.75			0.2		
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0.75			0.2		
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0.75			0.2		
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0.75			0.2		
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0.75			0.2		
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів тавиробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0.75			0.2		
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0.75			0.2		
1252	Резервуари, силоси тасклади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0.75			0.2		
1252.2	Резервуари таємності інші	0.75			0.2		
1252.3	Силоси для зерна	0.75			0.2		
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0.75			0.2		
1252.5	Склади спеціальні товарні	0.75			0.2		
1252.6	Холодильники	0.75			0.2		
1252.7	Складські майданчики	0.75			0.2		
1252.8	Склади універсальні	0.75			0.2		
1252.9	Склади тасховища інші ⁵	0.75			0.2		
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0.5			0.2		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0.5			0.2		
1261.3	Цирки	0.5			0.2		
1261.4	Казино, ігрові будинки	0.5			0.2		
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0.5			0.2		
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0.5			0.2		
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0.5			0.2		
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0.5			0.2		
1262.3	Технічні центри	0.5			0.2		
1262.4	Планетарії ⁵	0.5			0.2		
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0.5			0.2		
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0.5			0.2		
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0.5			0.2		
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0.5			0.2		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0.5			0.2		
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0.5			0.2		
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0.5			0.2		
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0.5			0.2		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0.5			0.2		
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0.5			0.2		
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0.5			0.2		
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0.5			0.2		
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0.5			0.2		
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0.5			0.2		
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0.5			0.2		
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0.5			0.2		
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0.5			0.2		
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0.5			0.2		
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0.5			0.2		
1265.2	Басейни криті для плавання	0.5			0.2		
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0.5			0.2		
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0.5			0.2		
1265.5	Тири	0.5			0.2		
1265.9	Зали спортивні інші	0.5			0.2		
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства ⁵						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0.5			0.2		
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0.5			0.2		
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0.75			0.2		
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0.75			0.2		
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0.75			0.2		
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0.75			0.2		
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0.75			0.2		
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0.75			0.2		
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0.75			0.2		
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костельи, мечеті, синагоги тощо ⁵	0.1			0.1		
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0.1			0.1		
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0.1			0.1		
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0.1			0.1		
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0.1			0.1		
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0.1			0.1		
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,75			0,75		
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,75			0,75		
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,75			0,75		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
		Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
код ²	найменування ²	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,5			0,5		
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,75			0,75		

¹У разі встановлення ставок податку, відмінних на території різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

²Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³Ставки податку встановлюються з урахуванням норм під пункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотири) десятковими знаками після коми.

⁴У разі визначення рішення про оподаткування податком нерухомого майна, відмінне від земельної ділянки, зоною адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком нерухомого майна, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм під пункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.