

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення виконавчого комітету  
Мар'янівської селищної ради  
від 30 січня 2025 року № 1

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА 07 – 44 ( 00174)**  
**адміністративної послуги**  
**ВИДАЧА РІШЕННЯ ПРО ПРОДАЖ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК ДЕРЖАВНОЇ ТА**  
**КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ**

| <b>Інформація про центр надання адміністративної послуги</b>                   |   |  |
|--|---|--|
| 1  | Місцезнаходження  | 45744, Волинська область,<br>Луцький район, селище Мар'янівка,<br>вул. Незалежності, 26.   |
| 2  | Інформація щодо режиму роботи   | Понеділок, вівторок, четвер: 8.15 – 17.15;<br>середа: 8.15 – 20.00;<br>п'ятниця: 8.15 – 16.00<br>без перерви на обід.<br>Субота, неділя – вихідний.                  |
| 3  | Телефон, адреса електронної пошти та веб-сайт   | Тел./факс: (095) 6620086,<br>електронна адреса:<br>maryanivka_znap@ukr.net;<br><a href="https://maryanivska.dosvit.org.ua/">https://maryanivska.dosvit.org.ua/</a> . |
| 4  | Інформація про територіальний підрозділ та віддалені робочі місця ЦНАП (місце подання документів та отримання результату послуги) | ВРМ<br>Волинська обл., Луцький район,<br>с. Бужани, вул. Центральна, 47а.  |
| 5  | Телефон, адреса електронної пошти та веб-сайт   | Тел./факс: (095) 6620086<br>Електронна адреса:<br>maryanivka_znap@ukr.net;<br><a href="https://maryanivska.dosvit.org.ua/">https://maryanivska.dosvit.org.ua/</a> .  |
| <b>Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги</b> |   |  |
| 6  | Закони України  | Земельний Кодекс України.  |
| 7  | Акти Кабінету Міністрів України   | -  |
| 8  | Акти центральних органів виконавчої влади   | -  |
| <b>Умови отримання адміністративної послуги</b>                                |   |  |
| 9  | Підстава для отримання адміністративної послуги   | Порядок продажу земельних ділянок державної та комунальної власності громадянам та юридичним особам встановлений статтею 128 Земельного кодексу України.             |

|    |  |   |
|----|--|---|
| 10 | Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заява (клопотання);</li> <li>2. Копія документа, що посвідчує особу (для громадянина);</li> <li>3. Документи, що посвідчують право власності на нерухоме майно (будівлі та споруди), розташоване на цій земельній ділянці (у разі наявності на земельній ділянці будівель, споруд);</li> <li>4. Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою (у разі його наявності);</li> <li>5. Копія установчих документів (для юридичної особи);</li> <li>6. У разі подання заяви уповноваженим представником пред'являються документи, що посвідчують особу представника, та копія довіреності.</li> </ol> |
| 11 | Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги | Подати заяву на отримання послуги заявник може особисто або через законного представника, шляхом відправлення документів поштою (рекомендованим листом).  |
| 12 | Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги                   | Безоплатне надання.   |
| 13 | Строк надання адміністративної послуги                                       | 120 календарних днів.   |
| 14 | Перелік підстав для відмови у наданні  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Виявлення недостовірних відомостей у поданих документах;</li> <li>2. Неподання документів, необхідних для прийняття рішення щодо продажу такої земельної ділянки;</li> <li>3. Відмова від укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки;</li> <li>4. Встановлена Земельним кодексом заборона на передачу земельної ділянки у приватну власність;</li> <li>5. Щодо суб'єкта підприємницької діяльності порушена справа про банкрутство або припинення його діяльності.</li> </ol>  |
| 15 | Результат надання адміністративної послуги                                   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Рішення про продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності.</li> <li>2. Рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (якщо такий проект відсутній).</li> <li>3. Рішення про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.</li> <li>4. Рішення про відмову у продажу земельних ділянок державної чи комунальної власності.</li> </ol>  |
| 16 | Можливі способи отримання відповіді (результату)                             | Отримати результати надання послуги заявник може особисто або через законного представника, поштовим відправленням на вказану при поданні заяви адресу (рекомендованим листом).   |