

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення виконавчого комітету  
Мар'янівської селищної ради  
від 30 січня 2025 року № 1

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА 05 – 02 (00042)  
адміністративної послуги  
ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЯ ІНШОГО (ВІДМІННОГО ВІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ)  
РЕЧОВОГО ПРАВА НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

<b>Інформація про центр надання адміністративної послуги</b>		
1	Місцезнаходження	45744, Волинська область, Луцький район, селище Мар'янівка, вул. Незалежності, 26.
2	Інформація щодо режиму роботи	Понеділок, вівторок, четвер: 8.15 – 17.15; середа: 8.15 – 20.00; п'ятниця: 8.15 – 16.00 без перерви на обід. Субота, неділя – вихідний.
3	Телефон, адреса електронної пошти та веб-сайт	Тел./факс: +380 (095) 662 00 86, електронна адреса: maryanivka_znar@ukr.net; <a href="https://maryanivska.dosvit.org.ua/">https://maryanivska.dosvit.org.ua/</a> .
<b>Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги</b>		
4	Закони України	Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5	Акти Кабінету Міністрів України	Постанова Кабінету Міністрів України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 25.12.2015 № 1127; Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» від 26.10.2011 № 1141.
<b>Умови отримання адміністративної послуги</b>		
6	Підстава для отримання адміністративної послуги	Подання документів на реєстрацію.
7	Перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	1. Заява про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (формується за допомогою програмних засобів ведення Державного реєстру прав); 2. Документ, що посвідчує особу заявника; 3. Реєстраційний номер облікової картки платника податку згідно з Державним реєстром фізичних осіб – платників податків (ідентифікаційний номер) – у разі подання заяви заінтересованою особою; 4. Документ, що підтверджує її повноваження (довіреність, свідоцтво про народження, рішення суду) та документ, що посвідчує її особу – у разі подання заяви уповноваженою особою;

		<p>5. Документ, що посвідчує особу, яку вона представляє, та реєстраційний номер облікової картки платника податку такої фізичної особи – для уповноваженої особи, яка діє від імені фізичної особи (копія);</p> <p>6. Документ, що підтверджує сплату адміністративного збору за державну реєстрацію прав;</p> <p>7. Документи, що підтверджують виникнення, перехід або припинення речового права на нерухоме майно (договір оренди землі, договір про встановлення сервітуту, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, рішення органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування про надання земельної ділянки у постійне користування або про затвердження документації із землеустрою щодо формування земельної ділянки та надання її у постійне користування тощо);</p> <p>8. Інші документи- у випадках передбачених законодавством.</p>
8	Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Документи подаються до Центру надання адміністративних послуг особисто чи уповноваженою особою по довіреності.
9	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Адміністративна послуга платна.
10	Строк надання адміністративної послуги	5 робочих днів.
11	Перелік підстав для відмови у наданні	Перелік підстав для відмови у здійсненні державної реєстрації передбачено статтею 24 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
12	Результат надання адміністративної послуги	<p>1. Рішення державного реєстратора про державну реєстрацію речових прав та їх обтяжень, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про проведену державну реєстрацію прав надаються в електронній та (за бажанням заявника) в паперовій формі;</p> <p>2. Рішення про відмову в державній реєстрації;</p> <p>3. Рішення про залишення заяви без розгляду у зв'язку з її відкликанням.</p>
13	Можливі способи отримання відповіді (результату)	Особисто або через законного представника чи представника за довіреністю, або в електронній формі через веб-портал Мін'юсту, шляхом завантаження та друку Витягу про державну реєстрацію.

