



**МАР'ЯНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

07 червня 2021 року

сmt Мар'янівка

№ 12/3/70

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки
сільськогосподарського призначення
комунальної власності та підготовки
лота (земельної ділянки) для
продажу права оренди на земельних
торгах площею 10,6405 га**

Керуючись ст. ст. 12, 118, 120, 121, 122, 134, 136, 186 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19, 22, 25, 29, 30, 40 Закону України «Про землеустрій», ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 16, 21 Закону України «Про оренду землі», враховуючи висновки, пропозиції депутатів та членів постійних комісій з питань сільського господарства, соціального відродження села, регулювання земельних відносин, екології, раціонального використання природних ресурсів, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. **ЗАТВЕРДИТИ** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, що пропонується для продажу права оренди на земельних торгах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва кадастровий номер 0720880400:00:001:0115, яка розташована за межами населених пунктів Мар'янівської селищної ради (колишня Бранівська сільська рада) Луцького району Волинської області.

2. **ЗАТВЕРДИТИ** умови продажу права оренди земельної ділянки площею 10,6405 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва яка розташована за межами населених пунктів Мар'янівської селищної ради (колишня Бранівська сільська рада) Луцького району волинської області, встановивши наступне:

1) стартова ціна продажу права оренди 12% від нормативної грошової оцінки;

2) значення кроку земельних торгів у розмірі 4% від стартової ціни продажу права оренди земельної ділянки;

- 3) строк оренди 7 років з дня підписання договору оренди;
- 4) гарантійний внесок становить 30% від стартового розміру річної плати за користування земельною ділянкою;
- 5) земельні торги провести за адресою: вул.Винниченка,63 м. Луцьк;
- 6) відповідно до п.5 ст.135, п.5 ст.136 Земельного кодексу України фінансування підготовки лоту до продажу ділянки на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів переможця торгів.

3. Уповноважити селищного голову Басалика Олега Володимировича бути представником від Мар'янівської селищної ради на земельних торгах, укласти договір оренди земельної ділянки із переможцем торгів в день проведення земельного аукціону, який підлягає державній реєстрації в порядку, визначеним чинним законодавством.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань сільського господарства, соціального відродження села, регулювання земельних відносин, екології, раціонального використання природних ресурсів

Селищний голова



Олег БАСАЛИК

Надія Харчук