



МАР'ЯНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22 грудня 2022 року

смт Мар'янівка

№34 /4

**Про затвердження соціальної Програми  
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,  
позбавлених батьківського піклування,  
та осіб з їх числа на 2023-2025 роки**

Відповідно до п.22 ч.1 ст. 26, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на праві власності та на позачергове забезпечення упорядкованим соціальним житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих навчальних закладах, строкової служби у Збройних Силах України, повернення з місць позбавлення волі, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань бюджету, фінансів, планування, управління власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. ЗАТВЕРДИТИ соціальну Програму забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2023-2025 роки, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, планування, управління власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку та освіти, культури та туризму, духовності, охорони здоров'я, материнства, у справах сім'ї, молоді та спорту, соціального захисту населення.

Селищний голова

Ольга Повзун

Олег БАСАЛИК

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення Мар'янівської  
селищної ради  
22 грудня 2022 року №34/4

СОЦІАЛЬНА ПРОГРАМА  
забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування,  
та осіб з їх числа на 2023-2025 роки

1. Паспорт Програми

1.	Ініціатор розроблення програми	Служба у справах дітей Мар'янівської селищної ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення програми	Рішення виконавчого комітету Мар'янівської селищної ради від 25.11.2022 №136 «Про схвалення проекту соціальної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2023-2025 роки»
3.	Розробник програми	Служба у справах дітей
4.	Співрозробники програми	-
5.	Відповідальний виконавець програми	Служба у справах дітей
6.	Учасники програми	Фінансовий відділ, служба у справах дітей, КУ «Центр надання соціальних послуг», старости старостинських округів
7.	Термін реалізації програми (для довгострокових програм)	II півріччя 2023-2025 роки
7.1.	Етапи виконання програми (для довгострокових програм)	I етап – 2023 рік II етап – 2024 - 2025 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Селищний бюджет
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми (тис.грн.), всього	2 400
	у тому числі:	-
9.1.	коштів обласного бюджету	При потребі
9.2.	коштів селищного бюджету	2 400
9.3.	коштів інших джерел	-



## 2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Соціальний захист дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, в Україні є одним із головних обов'язків держави та основним напрямом її правової політики. Діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, повинні бути інтегровані у суспільство, у випадках, передбачених чинним законодавством, їм має бути забезпечено право на отримання житла.

Соціальна Програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, на 2023-2025 роки (далі - Програма) розроблена Мар'янівською селищною радою з метою реалізації державної політики щодо забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, забезпечення належних побутових умов проживання, надання фінансової допомоги для ремонту та придбання житла для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа за місцем походження або проживання.

Законодавчим підґрунтям для розроблення Програми є Житловий кодекс Української РСР, Закони України „Про місцеві державні адміністрації”, „Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування”, „Про охорону дитинства”, Указ Президента України „Про питання щодо забезпечення реалізації прав дітей в Україні”.

Загальна кількість дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на первинному обліку служби, станом на 20 листопада 2022 року становить 16 дітей (3- дитини-сироти, та 13 – діти позбавлені батьківського піклування). З них 11 дітей влаштовані під опіку (піклування), 5 дітей мають правові підстави для усиновлення (3 дитини – влаштовані в ДБСТ, 2 – в прийомній сім'ї).

На даний час лише 1 дитина-сирота та 1 дитина, позбавлена батьківського піклування мають житло на праві спільної власності, 12 дітей мають житло на праві користування, але часто це житло опікунів (піклувальників), прийомних батьків, батьків-вихователів і фактично діти мають право користуватися ним лише до 18 років або це житло батьків, які позбавлені батьківських прав, куди діти повернутися не можуть. Будинки, що належать дітям на праві приватної власності, потребують поточного або капітального ремонту.

Станом на 20.11.2022 року на квартирному обліку перебуває 2 осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, а також 2 осіб з їх числа перебувають на соціальному квартирному обліку.

Програма забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2023-2025 роки передбачає вжиття низки заходів із забезпечення дотримання житлових прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

### 3. Мета Програми

Основні положення Програми спрямовані на вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на праві власності та на позачергове забезпечення упорядкованим соціальним житлом після завершення їх перебування у відповідних інтернатних установах, дитячих будинках сімейного типу, прийомних сім'ях, завершення терміну піклування над такими дітьми, а також після завершення ними навчання у вищих навчальних закладах, строкової служби у Збройних Силах України, повернення з місць позбавлення волі.

### 4. Шляхи і засоби реалізації завдань Програми

Вирішення житлової проблеми осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, можливо через:

- ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування;
- вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;
- упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;
- реконструкцію існуючих жилих будинків, а також переобладнання нежилых будинків у жилі;
- вивчення потреби у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;
- ведення обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання соціального житла;
- формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа.

Програма розрахована на 2023-2025 роки.

### 5. Прогнозовані обсяги і джерела фінансування Програми

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів обласного та селищного бюджетів, можуть також залучатись кошти з інших джерел, відповідно до чинного законодавства.



тис. гривень

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Усього витрат на виконання програми	У тому числі за роками		
		2023	2024	2025
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:				
Селищний бюджет	2 400 000	640.	880.	880
Обласний бюджет	-	-	-	-
Усього				

### 6. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію із виконання Програми здійснює служба у справах дітей селищної ради.

Контроль за станом дотримання житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, цільовим та ефективним використанням коштів субвенції здійснює виконком селищної ради, служба у справах дітей.

Відповідальний виконавець щорічно інформує селищну раду про хід виконання даної програми.

У разі необхідності внесення змін на протязі терміну виконання Програми відповідальний виконавець готує уточнення показників, заходів та вносить їх на розгляд сесії сільської ради.

### 7. Очікувані результати

виконання соціальної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2023-2025 роки

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Очікуваний результат
1.	Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з їх числа	Забезпечення збереження житла, що є власністю дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа
2.	Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Проведення обстеження стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа та оцінки об'єму та вартості

		робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог, складання проектно-кошторисної документації на проведення таких робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог
3.	Упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Реконструкція, поточний чи капітальний ремонт житла, до якого будуть повертатись діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, після завершення перебування у відповідних закладах для таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім'ї або після завершення терміну піклування над такими дітьми
4.	Вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом	Визначення потреб у забезпеченні соціальним житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, формування бюджетних намірів для вирішення цього питання
5.	Ведення обліку дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, які мають право на отримання житла із житлового фонду соціального призначення	Вирішення питання про взяття дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, у яких відсутнє житло, або якщо повернення до нього неможливе, на облік громадян, які мають право на отримання соціального житла
6.	Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа	Забезпечення дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа, впорядкованим соціальним житлом
7.	Захист житлових та майнових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	Запобігання незаконному відчуженню житла, право власності чи право користування яким мають діти-сироти чи діти, позбавлені батьківського піклування

В.о. начальника служби у справах дітей



Ольга Повзун



## 8. Завдання і заходи

спрямованні на виконання соціальної Програми забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа на 2023-2025 роки

Назва напрямку діяльності	Перелік заходів Програми	Виконавці	Строк виконання заходів	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування	У тому числі (тисяч гривень)		
						2023	2024	2025
1. Ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування	1) ведення реєстру нерухомого майна дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа 2) встановлення опіки над житлом та майном. право власності на яке мають діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, та контроль за станом виконання опікунами обов'язків щодо його збереження 3) сприйняття виготовленню правовстановлюючих документів на житло та майно, право власності на яке мають діти-сироти діти, позбавлені батьківського піклування, особи з їх числа	Служба у справах дітей	2023-2025	-	При потребі	При потребі	При потребі	При потребі
		Служба у справах дітей	2023-2025	-	При потребі	При потребі	При потребі	При потребі
		Служба у справах дітей	2023-2025	Семішнинський бюджет	При потребі	При потребі	При потребі	При потребі

<p>2. Вивчення технічного стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування</p>	<p>1) проведення обстеження стану житлових приміщень, що знаходяться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, визначення необхідних будівельних робіт, оцінки об'єму та вартості робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог</p> <p>2) складання проектно-кошторисної документації на проведення будівельно-ремонтних робіт з урахуванням встановлених санітарних і технічних вимог</p>	<p>Служба у справах дітей</p>	<p>2023-2025</p>	<p>Селищний бюджет</p>	<p>При потребі</p>	<p>При потребі</p>	<p>При потребі</p>	<p>При потребі</p>
<p>3. Упорядкування житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа</p>	<p>1) реконструкція, поточний капітальний ремонт житла, що знаходиться у власності дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, які у наступному році будуть повертатись до нього після завершення перебування у відповідних закладах для таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім'ї або після завершення терміну піклування над такими дітьми</p>	<p>Служба у справах дітей</p>	<p>2023-2025</p>	<p>Селищний бюджет</p>	<p>При потребі</p>	<p>При потребі</p>	<p>При потребі</p>	<p>При потребі</p>



4. Вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом або перебувають поліпшення житлових умов

1) аналіз контингенту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які у наступному році завершують перебування у відповідних закладах для таких дітей, дитячому будинку сімейного типу, прийомній сім'ї або завершується термін піклування над такими дітьми щодо наявності чи відсутності у них права на житло визначення потреб у забезпеченні їх соціальним житлом або потреби у поліпшенні житлових умов

2) аналіз контингенту осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які завершують у наступному році навчання у професійно-технічних, вищих навчальних закладах I-IV рівня акредитації, строкову службу у Збройних Силах України або повертаються з установ, де відбувають покарання у вигляді позбавлення волі щодо наявності чи відсутності у них права на житло та визначення потреб у забезпеченні їх соціальним житлом або потреби у поліпшенні житлових умов

Служба у справах дітей	2023-2025	-						
------------------------	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Служба у справах дітей	2023-2025	-						
------------------------	-----------	---	--	--	--	--	--	--

5. Формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування та осіб з їх числа	1) придбання соціального житла	Служба у справах дітей	2023-2025	Селищний бюджет	2 400.0	640.0	880.0	880.0
	2) реконструкція існуючих житлих будинків, а також переобладнання нежитлих будинків у жили	Служба у справах дітей	2023-2025	Селищний бюджет	При потребі	При потребі	При потребі	При потребі
6. Захист житлових та майнових прав та інтересів дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	3) отримання житла, переданого в дар органам місцевого самоврядування України та міжнародними громадськими організаціями та фізичними особами, іноземними	Служба у справах дітей	2023-2025					
	4) передача в комунальну власність житла, вилученого на підставі судових рішень або визнаного в устанавленому законом порядку безхазяйним або відумерлим	Служба у справах дітей	2023-2025					
6. Захист житлових та майнових прав та інтересів дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	1) вжиття заходів щодо передачі у власність дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, особам з їх числа, житла, щодо якого вони мають право користування	Служба у справах дітей	2023-2025					

*AS* (A. Stovben)