



**МАР'ЯНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛУЦЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

_____ 2025 року

с/мт Мар'янівка

№53/_____

Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2895 га, яка підлягає продажу у власність за межами населеного пункту с. Цегів Мар'янівської селищної ради Луцького району Волинської області (поштова адреса м. Горохів, вул. Берестецька,8)

Керуючись Конституції України, ст. 12, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 13, 15, 19 Закону України «Про оцінку земель», ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2895 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, яка намічається для продажу у власність гр. Солоненку Петру Васильовичу за межами населеного пункту с. Цегів Мар'янівської селищної ради Луцького району Волинської області (поштова адреса м. Горохів, вул. Берестецька,8), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань сільського господарства, соціального відродження села, регулювання земельних відносин, екології, раціонального використання природних ресурсів від _____ 2025 року № _____, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. ЗАТВЕРДИТИ звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,2895 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, яка намічається для продажу у власність гр. Солоненку Петру Васильовичу за межами населеного пункту с. Цегів Мар'янівської селищної ради Луцького району Волинської області (поштова адреса м. Горохів, вул. Берестецька,8), кадастровий номер 0720888600:00:001:0648.

2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки на підставі висновку оцінювача про вартість об'єкта оцінки площею 0,2895 га, кадастровий номер 0720888600:00:001:0647 (КВЦПЗ 11.03) для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств за межами населеного пункту с. Цегів Мар'янівської селищної ради Луцького району Волинської області (поштова адреса м. Горохів, вул. Берестецька,8), в сумі 243817 грн. (двісті сорок три тисячі вісімсот сімнадцять гривень), у розрахунку за один квадратний метр земельної ділянки 84,22 грн. (вісімдесят чотири гривні двадцять дві копійки).

3. Продати у власність гром. Солоненку Петру Васильовичу земельну ділянку комунальної власності площею 0,2895 га, кадастровий номер 0720888600:00:001:0648, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, яка розташована за межами населеного пункту с. Цегів Мар'янівської селищної ради Луцького району Волинської області (поштова адреса м. Горохів, вул. Берестецька,8).

4. Доручити секретарю селищної ради Володимиру БОРАЧКУ від імені Мар'янівської селищної ради укласти договір купівлі-продажу вищезгаданої земельної ділянки на умовах визначених цим рішенням.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань сільського господарства, соціального відродження села, регулювання земельних відносин, екології, раціонального використання природних ресурсів.

Секретар селищної ради

Володимир БОРАЧОК

Сергій Баранчук